



Diagnóstico del Municipio de Cuautlancingo 2021-2024

Unidad Administrativa	Dirección de Servicios Generales
Población referencia	
Población potencial	
Población objetivo	
	Hallazgos principales en la búsqueda documental
Datos duros	el 100% de los edificios administrativos del ayuntamiento se encuentran en mal estado o estado deplorable debido a la falta de mantenimiento.
Fuentes de los datos duros	revisión e inspección de los edificios realizada por servicios generales los primeros 15 días de la nueva administración
	Hallazgos principales del trabajo de campo
Trabajo de campo	edificios administrativos en mal estado o estado deplorable por falta de mantenimiento en ellos.
	Hallazgos principales de los sistemas o información propia
Revisión de sistemas o información interna del Ayuntamiento	La administración saliente no dejó información alguna al respecto de gasto de recursos excesivos de la nueva administración para dejar los espacios de trabajo dignos y de calidad.

Deterioro de los edificios administrativos

mala gestión del mantenimiento preventivo y correctivo de los edificios administrativos

Edificios públicos con baja cobertura de atención -

Lámparas de oficinas descompuestas

Contactos dañados susceptibles a corto circuito

Sin supervisión para revisar el estado de los inmuebles

Bienes muebles no funcionales

Daños en baños públicos

Embellecimiento de los edificios administrativos

Correcta gestión del mantenimiento preventivo y correctivo de los edificios administrativos

Edificios públicos con mejor cobertura de atención

Lámparas de oficinas en óptimas condiciones

Contactos funcionales que previenen cortos

Supervisión para revisar el estado de los inmuebles

Bienes muebles funcionales

Atención de baños públicos

MATRIZ DE INDICADORES DE RESULTADOS 2023

	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES				MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		NOMBRE	FÓRMULA	LÍNEA BASE	META		
FIN (Dirección Jurídica)	Contribuir a mejorar la representación jurídica del ayuntamiento de Cuautlancingo mediante el control y seguimiento de los expedientes jurídicos	Variación porcentual de asuntos jurídicos atendidos	$((\text{Asuntos Jurídicos 2023}/\text{Asuntos Jurídicos 2022})-1)*100$	99	100	Estadística de asuntos jurídicos atendidos 2022-2023	Los abogados cuentan con los conocimientos necesarios para atender los asuntos jurídicos en el que el ayuntamiento sea parte
PROPÓSITO (Dirección Jurídica)	El Ayuntamiento de Cuautlancingo cuenta con más resoluciones a favor	Variación porcentual de resoluciones a favor 2022-2023	$((\text{Resoluciones a favor 2023}/\text{Resoluciones a favor 2022})-1)*100$	10	12	Copia de la sentencias de los casos a favor	Los abogados cuentan con los conocimientos necesarios para atender los asuntos jurídicos en el que el ayuntamiento sea parte
COMPONENTE 18	Atención de edificios públicos aumentada	Variación porcentual de cobertura de atención de edificios públicos	$((\text{Edificios públicos atendidos en 2023}/\text{Edificios públicos atendidos en 2022})-1)*100$	8 edificios públicos en 2022	11 edificios públicos en 2023	índice de mantenimientos 2022-2023	Los nuevos inmuebles considerados solicitan el auxilio de la Dirección de Servicios Generales
ACTIVIDAD 1	Realizar 12 etapas de mantenimientos generales a los edificios del Ayuntamiento (Bajo Demanda)					Base de datos de mantenimientos con reporte fotográfico	Los nuevos inmuebles considerados solicitan el auxilio de la Dirección de Servicios Generales
ACTIVIDAD 2	Realizar 12 etapas de mantenimientos generales a los bienes muebles del Ayuntamiento (Bajo Demanda)					Base de datos de mantenimientos con reporte fotográfico	Los nuevos inmuebles considerados solicitan el auxilio de la Dirección de Servicios Generales
ACTIVIDAD 3	Realizar 12 etapas de inspecciones para revisar o identificar problemas en edificios públicos					Base de datos de inspecciones	Los nuevos inmuebles considerados solicitan el auxilio de la Dirección de Servicios Generales

FORMATO DE PROGRAMACIÓN 2023**UNIDAD ADMINISTRATIVA****DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES****ACTIVIDAD****PROGRAMACIÓN
PRIMER TRIMESTRE****PROGRAMACIÓN
SEGUNDO TRIMESTRE****PROGRAMACIÓN
TERCER TRIMESTRE****PROGRAMACIÓN
CUARTO TRIMESTRE****TOTAL**

Realizar 12 etapas de mantenimientos generales a los edificios del Ayuntamiento (Bajo Demanda)

3

3

3

3

12

Realizar 12 etapas de mantenimientos generales a los bienes muebles del Ayuntamiento (Bajo Demanda)

3

3

3

3

12

Realizar 12 etapas de inspecciones para revisar o identificar problemas en edificios públicos

3

3

3

3

12