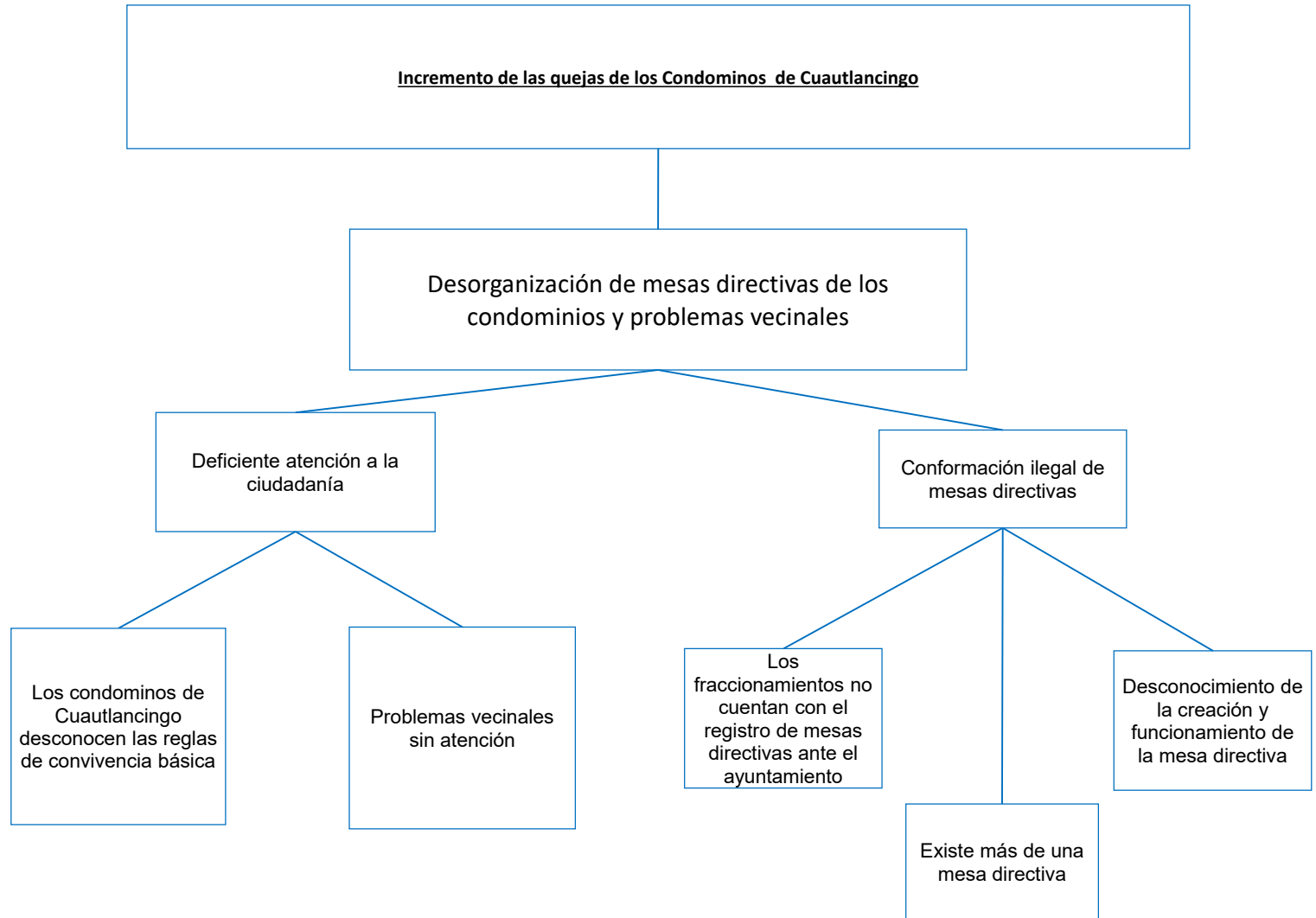


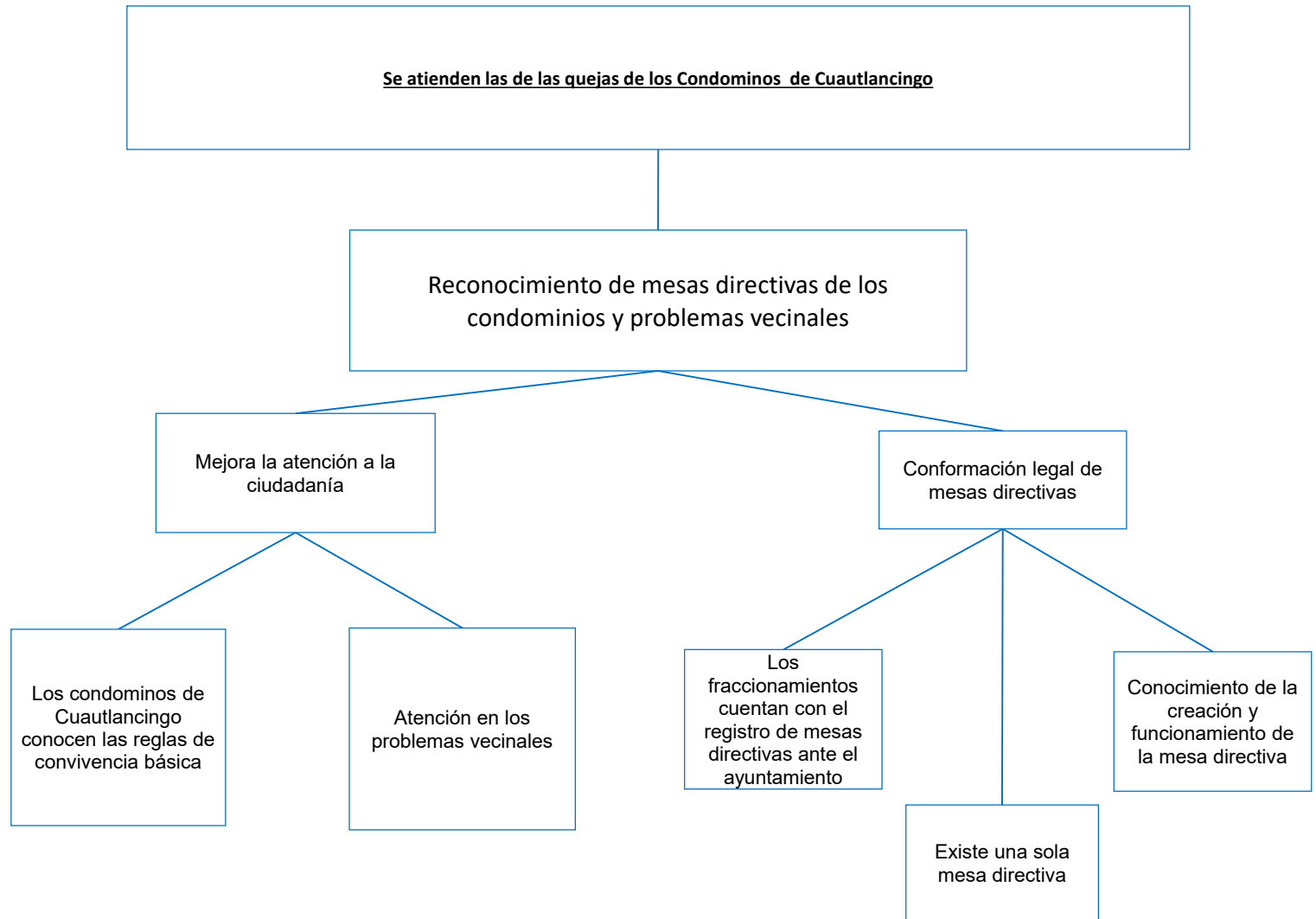


Diagnóstico del Municipio de Cuautlancingo 2021-2024

Unidad Administrativa	
Población referencia	
Población potencial	
Población objetivo	
Datos duros	Hallazgos principales en la búsqueda documental
Fuentes de los datos duros	
Trabajo de campo	Hallazgos principales del trabajo de campo
	Hallazgos principales de los sistemas o información propia

Revisión de sistemas o información interna del
Ayuntamiento





MATRIZ DE INDICADORES DE RESULTADOS 2024

	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES				MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		NOMBRE	FÓRMULA	LÍNEA BASE	META		
FIN (Dirección Jurídica)	Contribuir a mejorar la representación jurídica del ayuntamiento de Cuautlancingo mediante el control y seguimiento de los expedientes jurídicos	Variación porcentual de asuntos jurídicos atendidos	$((\text{Asuntos Jurídicos 2023}/\text{Asuntos Jurídicos 2024})-1)*100$	126 asuntos jurídicos de 2023	127 asuntos jurídicos de 2024	Estadística de asuntos jurídicos atendidos 2023-2024	Los abogados cuentan con los conocimientos necesarios para atender los asuntos jurídicos en el que el ayuntamiento sea parte
PROPÓSITO (Dirección Jurídica)	El Ayuntamiento de Cuautlancingo cuenta con más resoluciones a favor	Variación porcentual de resoluciones a favor 2023-2024	$((\text{Resoluciones a favor 2023}/\text{Resoluciones a favor 2024})-1)*100$	12 resoluciones 2023	13 resoluciones 2024	Copia de la sentencias de los casos a favor	Los abogados cuentan con los conocimientos necesarios para atender los asuntos jurídicos en el que el ayuntamiento sea parte
COMPONENTE 10	Soluciones a problemas condominales conseguidas	Porcentaje de soluciones conseguidas	$(\text{Soluciones conseguidas}/\text{Soluciones a conseguir})*100$	50 soluciones	30 soluciones	Base de datos de actas circunstanciadas de conciliación (colores)	Es competencia de Sindicatura la resolución del conflicto
ACTIVIDAD 1	Atender 35 quejas de fraccionamientos, condominos, colonias y U.H (Bajo Demanda)					Base de datos de oficios de contestación de atención a la queja	Los ciudadanos permiten la visita del lugar
ACTIVIDAD 2	Realizar 50 mediaciones en temas condominales (Bajo Demanda)					Base de datos de actas circunstanciadas de conciliación	Los ciudadanos acuden a las conciliaciones
ACTIVIDAD 3	Realizar 5 capacitaciones en tema condominal a los vecinos de los fraccionamientos, condominos, colonias y Unidades Habitacionales					Informe de trabajo de capacitación condominal	Los vecinos acuden a las capacitaciones
COMPONENTE 11	Régimen de convivencia identificado	Porcentaje de condominios controlados	$(\text{Condominios controlados}/\text{Total de condominios})*100$	10	10	Gráfica de pastel de la situación de los condominios	Se tiene actualizada la base de datos de condominios
ACTIVIDAD 1	Emitir 10 credenciales y constancias de reconocimiento de mesa directiva (Bajo Demanda)					Copia de las credenciales y las constancias de reconocimiento	los interesados ingresan los requisitos para las credenciales
ACTIVIDAD 2	Procesar 10 solicitudes para la conformación de mesas directivas (Bajo Demanda)					Copia de las solicitudes	Los interesados ingresan la solicitud de registro para la mesa directiva
ACTIVIDAD 3	Realizar 10 capacitaciones en tema condominal a las mesas directivas					Evidencia fotográfica y listas de asistencias	La mesa directiva asiste a la capacitación
COMPONENTE 12	Bienes inmuebles adquiridos	Porcentaje de cumplimiento de bienes inmuebles	$(\text{Bienes inmuebles adquiridos}/\text{Bienes inmuebles programados})*100$	100%	100%	Evidencia fotográfica	Se autoriza la compra de terrenos
ACTIVIDAD 1	Realizar 1 serie de pagos para la adquisición de terrenos					Evidencia fotográfica	Se autoriza la compra de terrenos
ACTIVIDAD 2	Realizar en 3 etapas una actividad de regularización de predios (fusión de predios) del H. Ayuntamiento					Evidencia fotográfica	Se conoce la situación de los predios del H. Ayuntamiento

FORMATO DE PROGRAMACIÓN 2024

UNIDAD ADMINISTRATIVA	SINDICATURA				
ACTIVIDAD	PROGRAMACIÓN PRIMER TRIMESTRE	PROGRAMACIÓN SEGUNDO TRIMESTRE	PROGRAMACIÓN TERCER TRIMESTRE	PROGRAMACIÓN CUARTO TRIMESTRE	TOTAL
Atender 35 quejas de fraccionamientos, condominos, colonias y U.H (Bajo Demanda)	9	9	9	8	35
Realizar 50 mediaciones en temas condominales (Bajo Demanda)	8	15	14	13	50
Realizar 5 capacitaciones en tema condominal a los vecinos de los fraccionamientos, condominios, colonias y Unidades Habitacionales	1	1	2	1	5
Emitir 10 credenciales y constancias de reconocimiento de mesa directiva (Bajo Demanda)	1	3	3	3	10
Procesar 10 solicitudes para la conformación de mesas directivas (Bajo Demanda)	1	3	3	3	10
Realizar 10 capacitaciones en tema condominal a las mesas directivas	1	3	3	3	10
Realizar 1 serie de pagos para la adquisición de terrenos			1		1
Realizar en 3 etapas una actividad de regularización de predios (fusión de predios) del H. Ayuntamiento	1	1	1		3